

**REQUERIMENTO PARA NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL PELO
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CLEVELÂNDIA/PR**

A
ILUSTRÍSSIMA SENHORA OFICIALA DESIGNADA DO SERVIÇO DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DA COMARCA DE CLEVELÂNDIA/PR

**REF.: Requerimento para notificação de confrontantes de imóvel rural desta
jurisdição.**

Eu, **ARCIDES DE DAVID**, brasileiro, divorciado, advogado, nascido em
29/05/1951, portador da Cédula de Identidade Nº 3.408.803-SESP/SC, inscrito no CPF
sob nº 141.387.009-00, residente e domiciliado na Rua Israel, nº 20-D, município de
Chapecó/SC, proprietário do imóvel URBANO “**Parte da chácara nº 26, da 3ª zona do
município de Clevelândia/PR**”, inscrito no Serviço de Registro de Imóveis de
Clevelândia sob a(s) matrícula(s) n.º **4.512**, nos termos do **art. 213, II, parágrafo 2º ao
7º da Lei 6.015/73**, vem a presença de Vossa Senhoria **REQUERER A NOTIFICAÇÃO
DOS CONFRONTANTES**, Sr. **Milto dos Santos Siqueira**, brasileiro, inscrito no CPF
sob nº 150.614.429-20, e sua esposa **Ivete dos Santos Siqueira**, proprietários do
imóvel urbano Lote 03, Quadra 08, localizado no município de Clevelândia/PR, registrado
sob matrícula 15.006, no Serviço de Registro de Imóveis de Clevelândia/PR

Datum: SIRGAS2000 Coordenadas UTM							
Vértice Inicial	Coord. E(X)	Coord. N(Y)	Vértice Final	Coord. E(X)	Coord. N(Y)	Azimute	Distância (m)
M10	365878.159	7079493.913	M11	365870.210	7079485.328	222°47'48"	11,70
M11	365870.210	7079485.328	M12	365871.400	7079484.650	119°41'04"	1,37

Que tem por endereço:

*Endereço da Sr. Milto dos Santos Siquera e Ivete dos Santos
Siqueira: Rua Diogo de Siqueira Bello, 252, Bairro Vila Operária,
CEP 85530-000, Clevelândia-PR.*

RAZÃO DA NOTIFICAÇÃO:

Os Notificados, mesmo sendo conhecedores das divisas e confrontações entre as
áreas, inicialmente negaram-se a reconhecer as divisas entre as propriedades, mesmo
que no levantamento tenham sido respeitadas as informações de confrontação,
necessitando que sejam devidamente notificados para o fazer nas confrontações ou
supletivamente sejam promovidos por este Cartório as ulteriores providências para fins

de prosseguimento do processo de Retificação Administrativa da propriedade de matrícula 4.512, de propriedade do Notificante.

Para tanto, a teor da legislação vigente, por intermédio do Oficial de Justiça designado por esse Cartório, requer sejam os Notificados, para que ao ser devidamente notificados por meio do Oficial de Justiça deste Cartório de Registro de Imóveis, o qual após ser lida a presente NOTIFICAÇÃO para que não seja alegado desconhecimento, deverá o senhor Oficial ler os termos da presente NOTIFICAÇÃO e, ao final, colhendo suas assinaturas ou deixando os mesmos de assinarem, constando o resultado em Certidão do Oficial designado, o resultado da decisão dos mesmos, para que possa o Notificante promover o que de direito nas formas previstas em Lei.

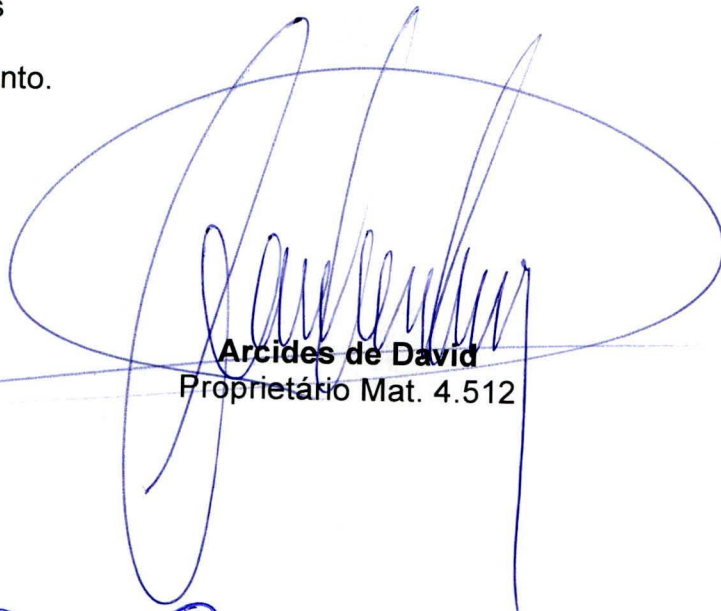
Para tanto, requer que ao final do prazo assinalado em Lei que este Cartório se manifeste a respeito da pretensão do Notificante, bem como, proceda os atos ulteriores previstos no dispositivo legal e nas legislações pertinentes ao caso.

Sendo o que se apresentava para o momento e no aguardo de uma manifestação costumeira nos prazos legais por essa Serventia, reitera votos de consideração.

Clevelândia/PR, 22 de maio de 2023

Nestes Termos

Pede Deferimento.



Arcides de David
Proprietário Mat. 4.512



RECONHEÇO por **AUTENTICA** a(s) firma(s) de:
ARCIDES DE DAVID.....
.....
.....
Chapeco/SC, 16 de junho de 2023.
Em testemunho da verdade.
ANGELO DANIEL CUNICO BELLIZZARO -
Escrevente Notarial
Emol: 4,20 FRJ: R\$8,96 ISS: R\$0,17 = R\$5,36
Selo Digital de Fiscalização do tipo: **Normal**
GTU87260-3FHD



12 TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS
ILVANO LOSS PORTO - TABELIÃO
Rua Barão do Rio Branco, 133-D
Centro - 89.801-030 - Chapeco/SC
cartorio@cartoriopoorto.com.br
49 3322-0702

Este documento foi assinado digitalmente por Editora Ds Ltda. Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 8693-95A8-7432-FAD8. Confira os dados do ato em selo.tjsc.jus.br

Este documento foi assinado digitalmente por Editora Ds Ltda. Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 8693-95A8-7432-FAD8.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/8693-95A8-7432-FAD8> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 8693-95A8-7432-FAD8



Hash do Documento

26D1F6C4C98467A209FC8A4C9F4124ABDAE97289E77BF9C1A61F44E207ECDF1F

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 30/07/2024 é(são) :

- Andre Gustavo Guarienti De Almeida Ferreira (Administrador) -
50.917.953/0001-97 em 30/07/2024 22:39 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - EDITORA DS LTDA - 50.917.953/0001-
97

