



REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE CLEVELÂNDIA-PR

ELISÂNGELA BÓLLICO

Escrevente Substituta Legal- Portaria nº34/2023

CNPJ nº77.781.367/0001-14

Avenida Nossa Senhora da Luz, nº455, Centro

Telefone- (46) 3252-1137 & (46) 3252-1471

E-mail- riclevelandia@gmail.com

www.registradores.onr.org.br

## EDITAL DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

### EDITAL DE CIENTIFICAÇÃO

Elisângela Bóllico- Escrevente Substituta Legal, responsável pelo Serviço de Registro de Imóveis da Cidade e Comarca de Clevelândia, Estado do Paraná, na forma do contido na Lei federal nº6.515/73 e no Provimento nº65/2017, do Conselho Nacional de Justiça.

FAZ SABER a tantos quantos deste edital tiverem conhecimento e a quem interessar, que tramita neste Serviço de Registro de Imóveis, pedido de reconhecimento do direito de propriedade por meio da USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, sob a modalidade de usucapião ordinária, quer esta prescrita no art.1242 do Código Civil e esta Autuado sob nº02/2024, devidamente protocolado sob nº67.671, com o tempo de posse não inferior a 15 anos, requerido por- **FERNANDA BOLLIKO CORREA**, tendo como objeto uma área urbana, com a seguinte descrição: **IMÓVEL URBANO**: Consta de uma área urbana, denominada **LOTE Nº09** (nove) da **QUADRA Nº01** (um), situado na Rua Doutor Francisco Beltrão com a Rua Oscar Loureiro Cardoso, do **“LOTEAMENTO YPÊ”**, localizado nesta cidade e Comarca de Clevelândia, Estado do Paraná, com medidas irregulares, **contendo a área superficial de 471,90m<sup>2</sup>**(Quatrocentos e setenta e um metros e noventa centímetros quadrados), com os seguintes **LIMITES E CONFRONTAÇÕES**: **FRENTE**- Medindo 15,80 metros, confronta com a Rua Doutor Francisco Beltrão; **FUNDOS**- Medindo 15,30 metros, divide com o Lote nº08 de Jesus André Pedroso- Espólio; **LADO DIREITO**: Com uma medida de 30,20 metros, confronta com a Rua Oscar Loureiro Cardoso; **LADO ESQUERDO**: Medindo 30,50 metros, divide 20,50 metros com o Lote nº10 de Marli de Oliveira Fortunatti e, mais 10,00 metros com o Lote nº08 de Jesus André Pedroso- Espólio, todos da mesma quadra. Conforme Mapa e Memorial descritivo, elaborados por Nelson Jubelli- Técnico Geomensor: CFT: 2505177171; TRT: CFT2302929322. O requerimento e a documentação que acompanha o pedido apresentado, permanecerão a disposição nesta Serventia, durante o prazo de 15 (quinze) dias para ciência de eventuais terceiros interessados que poderão apresentar manifestação, considerando-se a ausência de impugnação como anuência ao pedido. Este edital será publicado no Diário do Sudoeste, jornal de circulação local, bem como afixado em sessão específica dentro da Serventia.

Clevelândia, 28 de fevereiro de 2024.

Elisângela Bóllico- Escrevente Substituta Legal

Portaria nº34/2023

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/9F59-91FE-899D-CE91> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 9F59-91FE-899D-CE91



### Hash do Documento

E6927533162C2CF10EB43A6F295D31CA01921EA0465417306DA631273D089DD5

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 28/02/2024 é(são) :

- Andre Gustavo Guarienti De Almeida Ferreira (Signatário - EDITORA DS LTDA) - 766.705.469-04 em 28/02/2024 15:57 UTC-03:00  
**Tipo:** Certificado Digital - EDITORA DS LTDA - 50.917.953/0001-97

