



**REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE CLEVELÂNDIA-PR  
ELISÂNGELA BÓLLICO**

**Escrevente Substituta Legal- Portaria nº34/2023**

**CNPJ nº77.781.367/0001-14**

**Avenida Nossa Senhora da Luz, nº455, Centro**

**Telefone- (46) 3252-1137 & (46) 3252-1471**

**E-mail- riclevelandia@gmail.com**

**www.registradores.onr.org.br**

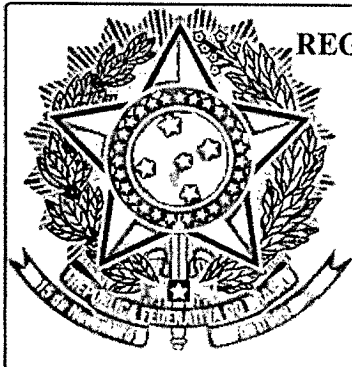
## **EDITAL DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**

### **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**

### **EDITAL DE CIENTIFICAÇÃO**

Elisângela Bóllico- Escrevente Substituta Legal, responsável pelo Serviço de Registro de Imóveis da Cidade e Comarca de Clevelândia, Estado do Paraná, na forma do contido na Lei federal nº6.515/73 e no Provimento nº65/2017, do Conselho Nacional de Justiça.

**FAZ SABER** a tantos quantos deste edital tiverem conhecimento e a quem interessar, que tramita neste Serviço de Registro de Imóveis, pedido de reconhecimento do direito de propriedade por meio da USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, sob a modalidade de usucapião ordinária, quer esta prescrita no art.1242 do Código Civil e esta Autuado sob nº06/2023, devidamente protocolado sob nº66.797, com o tempo de posse não inferior a 15 anos, requerido por- **ELIZABETE ROSANE PACHECO E MOACIR DE OLIVEIRA PILANTIL**, tendo como objeto uma área urbana, com a seguinte descrição: **IMÓVEL URBANO**: Consta de uma área urbana, denominada de **LOTE Nº13**(Treze) da **QUADRA Nº21**(Vinte e um), sito no **“Loteamento Jardim Brasília”**, neste Município e Comarca de Clevelândia, Estado do Paraná, **com a área superficial de 390,00m2**(trezentos e noventa metros quadrados) com os seguintes **LIMITES E CONFRONTAÇÕES**: **FRENTE**: Medindo 13,00 metros, confronta com a Rua Pernambuco; **FUNDOS**: Medindo 13,00 metros, divide com o Lote nº06 de propriedade de Namir Carlos Anzileiro; **LADO DIREITO**: Medindo 30,00 metros, divide com o Lote nº14 de propriedade de Jeferson Luiz Jacobsen; **LADO ESQUERDO**: Medindo 30,00 metros, divide com o Lote nº12 de propriedade de Nelson Cassamareke. Conforme Mapa e Memorial descritivo, elaborados pelo T. Geomensor: Nelson Jubelli, CFT: 2505177171; TRT: BR20190094968. O requerimento e a documentação que acompanha o pedido apresentado, permanecerão a disposição nesta Serventia, durante o prazo de 15 (quinze) dias para ciência de eventuais terceiros interessados que poderão apresentar manifestação, considerando-



**REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE CLEVELÂNDIA-PR**

**ELISÂNGELA BÓLLICO**

**Escrevente Substituta Legal- Portaria nº34/2023**

**CNPJ nº77.781.367/0001-14**

**Avenida Nossa Senhora da Luz, nº455, Centro**

**Telefone- (46) 3252-1137 & (46) 3252-1471**

**E-mail- riclevelandia@gmail.com**

**www.registradores.onr.org.br**

se a ausência de impugnação como anuência ao pedido. Este edital será publicado no Diário do Sudoeste, jornal de circulação local, bem como afixado em sessão específica dentro da Serventia.

Clevelândia, 24 de outubro de 2023.

Elisângela Bóllico- Escrevente Substituta Legal

Portaria nº34/2023