

**REQUERIMENTO PARA NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL PELO
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CLEVELÂNDIA/PR**

A
ILUSTRÍSSIMA SENHORA OFICIALA DESIGNADA DO SERVIÇO DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DA COMARCA DE CLEVELÂNDIA/PR

**REF.: Requerimento para notificação de confrontantes de imóvel rural desta
jurisdição.**

Eu, **ARCIDES DE DAVID**, brasileiro, divorciado, advogado, nascido em
29/05/1951, portador da Cédula de Identidade Nº 3.408.803-SESP/SC, inscrito no CPF
sob nº 141.387.009-00, residente e domiciliado na Rua Israel, nº 20-D, município de
Chapecó/SC, proprietário do imóvel URBANO “**Parte da chácara nº 26, da 3ª zona do
município de Clevelândia/PR**”, inscrito no Serviço de Registro de Imóveis de
Clevelândia sob a(s) matrícula(s) n.º **4.512**, nos termos do **art. 213, II, parágrafo 2º ao
7º da Lei 6.015/73**, vem a presença de Vossa Senhoria **REQUERER A NOTIFICAÇÃO
DO CONFRONTANTE**, Sra. **ROSINHA DOMINGUES LOPES**, brasileira, inscrita no
CPF sob nº 040.301.379-89, posseira do imóvel urbano Lote 06, Quadra 08, localizado
no município de Clevelândia/PR, sem informações de registro ou matrícula.

Datum: SIRGAS2000 Coordenadas UTM

Vértice Inicial	Coord. E(X)	Coord. N(Y)	Vértice Final	Coord. E(X)	Coord. N(Y)	Azimute	Distância (m)
M6	365922.466	7079542.372	M7	365912.086	7079530.916	222º10'41"	15,46

Que tem por endereço:

*Endereço da Sra. Rosinha Domingues Lopes: Rua Diogo de
Siqueira Bello, 174, Bairro Vila Operária, CEP 85530-000,
Clevelândia-PR.*

RAZÃO DA NOTIFICAÇÃO:

O(a) Notificado(a), mesmo sendo conhecedor das divisas e confrontações entre
as áreas, inicialmente negou-se a reconhecer as divisas entre as propriedades, mesmo
que no levantamento tenham sido respeitadas as informações de confrontação,
necessitando que sejam devidamente notificados para o fazer nas confrontações ou
supletivamente sejam promovidos por este Cartório as ulteriores providências para fins
de prosseguimento do processo de Retificação Administrativa da propriedade de
matrícula 4.512, de propriedade do Notificante.

Para tanto, a teor da legislação vigente, por intermédio do Oficial de Justiça designado por esse Cartório, requer sejam o Notificado, para que ao ser devidamente notificados por meio do Oficial de Justiça deste Cartório de Registro de Imóveis, o qual após ser lida a presente NOTIFICAÇÃO para que não seja alegado desconhecimento, deverá o senhor Oficial ler os termos da presente NOTIFICAÇÃO e, ao final, colhendo suas assinaturas ou deixando os mesmos de assinarem, constando o resultado em Certidão do Oficial designado, o resultado da decisão dos mesmos, para que possam o Notificante promover o que de direito nas formas previstas em Lei.

Para tanto, requer que ao final do prazo assinalado em Lei que este Cartório se manifeste a respeito da pretensão do Notificante, bem como, proceda os atos ulteriores previstos no dispositivo legal e nas legislações pertinentes ao caso.

Sendo o que se apresentava para o momento e no aguardo de uma manifestação costumeira nos prazos legais por essa Serventia, reitera votos de consideração.

Clevelândia/PR, 22 de maio de 2023

Nestes Termos

Pede Deferimento.


Arcides de David
Proprietário Mat. 4.512



12 TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS
ILVANO LOSS PORTO - TABELIÃO
Rua Barão do Rio Branco, 133-D
Centro - 89.801-030 - Chapecó/SC
cartorio@cartorioporto.com.br
49.3322.0702

RECONHEÇO por **AUTENTICA** a(s) firma(s) de:
ARCIDES DE DAVID.....

Chapecó/SC, 16 de junho de 2023.

Em testemunho da verdade

ANGELO DANIEL CUNICO BELLIZZARO -
Escrivente Notarial

Em: 14,23 FRJ R\$0,96 ISE: R\$0,37 = R\$5,36

Selo Digital de Fiscalização do tipo: Norma
GTU87257-JLJO

Ato praticado por: CAROLINE LISE

Confira os dados do ato em selo.tjsc.jus.br



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/F181-4D8A-41D6-FED5> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: F181-4D8A-41D6-FED5



Hash do Documento

DF00E0A0FCBA032FC559FBA95AFD8742C4569F3DA2C14126A2716EE05E284C2D

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 30/07/2024 é(são) :

- Andre Gustavo Guarienti De Almeida Ferreira (Administrador) -
50.917.953/0001-97 em 30/07/2024 22:35 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - EDITORA DS LTDA - 50.917.953/0001-
97

