

**REQUERIMENTO PARA NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL PELO
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CLEVELÂNDIA/PR**

A
ILUSTRÍSSIMA SENHORA OFICIALA DESIGNADA DO SERVIÇO DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DA COMARCA DE CLEVELÂNDIA/PR

**REF.: Requerimento para notificação de confrontantes de imóvel rural desta
jurisdição.**

Eu, **ARCIDES DE DAVID**, brasileiro, divorciado, advogado, nascido em
29/05/1951, portador da Cédula de Identidade Nº 3.408.803-SESP/SC, inscrito no CPF
sob nº 141.387.009-00, residente e domiciliado na Rua Israel, nº 20-D, município de
Chapecó/SC, proprietário do imóvel URBANO "**Parte da chácara nº 26, da 3ª zona do
município de Clevelândia/PR**", inscrito no Serviço de Registro de Imóveis de
Clevelândia sob a(s) matrícula(s) n.º **4.512**, nos termos do **art. 213, II, parágrafo 2º ao
7º da Lei 6.015/73**, vem a presença de Vossa Senhoria **REQUERER A NOTIFICAÇÃO
DO CONFRONTANTE**, Sra. **ZELI DE LOURDES ALVES GOMES**, brasileira, inscrita no
CPF sob nº 752.938.979-34, posseira do imóvel urbano Lote 04, Quadra 08, localizado
no município de Clevelândia/PR, sem informações de registro ou matrícula.

Datum: SIRGAS2000 Coordenadas UTM							
Vértice Inicial	Coord. E(X)	Coord. N(Y)	Vértice Final	Coord. E(X)	Coord. N(Y)	Azimuth	Distância (m)
M9	365886.651	7079503.085	M10	365878.159	7079493.913	222º47'48"	12,50

Que tem por endereço:

*Endereço da Sra. Zeli de Lourdes Alves Gomes: Rua Diogo de
Siqueira Bello, s/n, Bairro Vila Operária, CEP 85530-000,
Clevelândia-PR.*

RAZÃO DA NOTIFICAÇÃO:

O(a) Notificado(a), mesmo sendo conhecedor das divisas e confrontações entre
as áreas, não providenciou documentação necessária para reconhecimento das divisas
entre as propriedades, mesmo que no levantamento tenham sido respeitadas as
informações de confrontação, necessitando que sejam devidamente notificados para o
fazer nas confrontações ou supletivamente sejam promovidos por este Cartório as
ulteriores providências para fins de prosseguimento do processo de Retificação
Administrativa da propriedade de matrícula 4.512, de propriedade do Notificante.

Este documento foi assinado digitalmente por Editora Ds Ltda.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 61A7-C10D-2E96-DBF0.

Para tanto, a teor da legislação vigente, por intermédio do Oficial de Justiça designado por esse Cartório, requer sejam o Notificado, para que ao ser devidamente notificados por meio do Oficial de Justiça deste Cartório de Registro de Imóveis, o qual após ser lida a presente NOTIFICAÇÃO para que não seja alegado desconhecimento, deverá o senhor Oficial ler os termos da presente NOTIFICAÇÃO e, ao final, colhendo suas assinaturas ou deixando os mesmos de assinarem, constando o resultado em Certidão do Oficial designado, o resultado da decisão dos mesmos, para que possam o Notificante promover o que de direito nas formas previstas em Lei.

Para tanto, requer que ao final do prazo assinalado em Lei que este Cartório se manifeste a respeito da pretensão do Notificante, bem como, proceda os atos ulteriores previstos no dispositivo legal e nas legislações pertinentes ao caso.

Sendo o que se apresentava para o momento e no aguardo de uma manifestação costumeira nos prazos legais por essa Serventia, reitera votos de consideração.

Clevelândia/PR, 07 de agosto de 2023

Nestes Termos

Pede Deferimento.

ARCIDES DE DAVID:14138700900
Assinado de forma digital por ARCIDES DE DAVID:14138700900
Dados: 2023.08.08 14:11:55 -03'00'

Arcides de David
Proprietário Mat. 4.512

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/61A7-C10D-2E96-DBF0> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 61A7-C10D-2E96-DBF0



Hash do Documento

D73C58C9E1B5710BF533FA00005B50714D091282BC44A53FEDC4BAF1EC231048

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 30/07/2024 é(são) :

Andre Gustavo Guarienti De Almeida Ferreira (Administrador) -

50.917.953/0001-97 em 30/07/2024 22:35 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital - EDITORA DS LTDA - 50.917.953/0001-

97

