

**REQUERIMENTO PARA NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL PELO
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CLEVELÂNDIA/PR**

A
ILUSTRÍSSIMA SENHORA OFICIALA DESIGNADA DO SERVIÇO DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DA COMARCA DE CLEVELÂNDIA/PR

**REF.: Requerimento para notificação de confrontantes de imóvel rural desta
jurisdição.**

Eu, **ARCIDES DE DAVID**, brasileiro, divorciado, advogado, nascido em
29/05/1951, portador da Cédula de Identidade Nº 3.408.803-SESP/SC, inscrito no CPF
sob nº 141.387.009-00, residente e domiciliado na Rua Israel, nº 20-D, município de
Chapecó/SC, proprietário do imóvel URBANO “**Parte da chácara nº 26, da 3ª zona do
município de Clevelândia/PR**”, inscrito no Serviço de Registro de Imóveis de
Clevelândia sob a(s) matrícula(s) n.º **4.512**, nos termos do **art. 213, II, parágrafo 2º ao
7º da Lei 6.015/73**, vem a presença de Vossa Senhoria **REQUERER A NOTIFICAÇÃO
DO CONFRONTANTE**, Sr. **Elias Echs de Oliveira**, brasileiro, inscrita no CPF sob nº
034.187.139-71, posseiro do imóvel urbano Lote 05, Quadra 08, localizado no município
de Clevelândia/PR, sem informações de registro ou matrícula.

Datum: SIRGAS2000 Coordenadas UTM							
Vértice Inicial	Coord. E(X)	Coord. N(Y)	Vértice Final	Coord. E(X)	Coord. N(Y)	Azimute	Distância (m)
M7	365912.086	7079530.916	M8	365896.842	7079514.091	222º10'39"	22,70

Que tem por endereço:

*Endereço da Sr. Elias Echs de Oliveira: Rua Diogo de Siqueira
Bello, 220, Bairro Vila Operária, CEP 85530-000, Clevelândia-PR.*

RAZÃO DA NOTIFICAÇÃO:

O Notificado, mesmo sendo conhecedor das divisas e confrontações entre as
áreas, inicialmente negou-se a reconhecer as divisas entre as propriedades, mesmo que
no levantamento tenham sido respeitadas as informações de confrontação, necessitando
que sejam devidamente notificados para o fazer nas confrontações ou supletivamente
sejam promovidos por este Cartório as ulteriores providências para fins de
prosseguimento do processo de Retificação Administrativa da propriedade de matrícula
4.512, de propriedade do Notificante.

Para tanto, a teor da legislação vigente, por intermédio do Oficial de Justiça
designado por esse Cartório, requer sejam o Notificado, para que ao ser devidamente

notificado por meio do Oficial de Justiça deste Cartório de Registro de Imóveis, o qual após ser lida a presente NOTIFICAÇÃO para que não seja alegado desconhecimento, deverá o senhor Oficial ler os termos da presente NOTIFICAÇÃO e, ao final, colhendo suas assinaturas ou deixando os mesmos de assinarem, constando o resultado em Certidão do Oficial designado, o resultado da decisão dos mesmos, para que possa o Notificante promover o que de direito nas formas previstas em Lei.

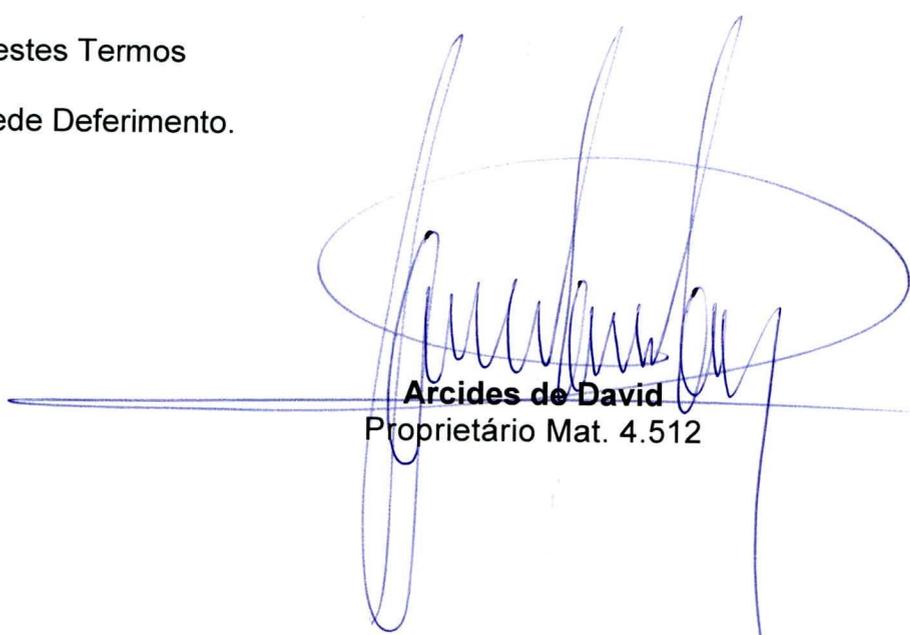
Para tanto, requer que ao final do prazo assinalado em Lei que este Cartório se manifeste a respeito da pretensão do Notificante, bem como, proceda os atos ulteriores previstos no dispositivo legal e nas legislações pertinentes ao caso.

Sendo o que se apresentava para o momento e no aguardo de uma manifestação costumeira nos prazos legais por essa Serventia, reitera votos de consideração.

Clevelândia/PR, 22 de maio de 2023

Nestes Termos

Pede Deferimento.



Arcides de David
Proprietário Mat. 4.512



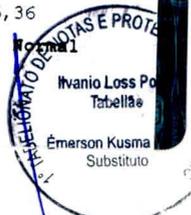
1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS
ILVANO LOSS PORTO - TABELIÃO
Rua Barão do Rio Branco, 133-D
Centro - 89.801-030 - Chapecó/SC
cartorio@cartorioporto.com.br
49 3322.0702

RECONHEÇO por **AUTENTICA** a(s) firma(s) de:
ARCIDES DE DAVID.....
.....
.....
Chapecó SC, 16 de junho de 2023.
Em testemunho da verdade.
ANGELO DANIEL CUNICO BELLIZZARO -
Escrevente Notarial



Emol: 4,23 FMO: R\$0,98 ISS: R\$0,17 = R\$5,36
Selo Digital de Fiscalização do tipo: Normal
GTU87258-92DL

Ato praticado por: CAROLINE LISE
Confira os dados do ato em selo.tjsc.jus.br



Este documento foi assinado digitalmente por Editora Ds Ltda.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código FA2F-C969-1A3E-E38C.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/FA2F-C969-1A3E-E38C> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: FA2F-C969-1A3E-E38C



Hash do Documento

8AC67D8BEBCA2505C1B189AA102AC51E46B66B409BBD4F612C73CDA922FB5BEF

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 30/07/2024 é(são) :

- Andre Gustavo Guarienti De Almeida Ferreira (Administrador) -
50.917.953/0001-97 em 30/07/2024 22:36 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - EDITORA DS LTDA - 50.917.953/0001-
97

