



**REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE CLEVELÂNDIA-PR  
ELISÂNGELA BÓLLICO**

**Escrevente Substituta Legal- Portaria nº34/2023**

**CNPJ nº77.781.367/0001-14**

**Avenida Nossa Senhora da Luz, nº455, Centro**

**Telefone- (46) 3252-1137 & (46) 3252-1471**

**E-mail- riclevelandia@gmail.com**

**www.registradores.onr.org.br**

**EDITAL**

FAZ SABER a tantos quantos deste edital tiverem conhecimento e a quem interessar, que em data de 28 de setembro de 2023, devidamente protocolado pela plataforma do Ofício Eletrônico sob nºIN00923611C, pelo representante da Credora: Caixa Econômica Federal, o requerimento solicitando a Intimação por Edital do Devedor Fiduciante: LUIZ GUSTAVO BONAFÉ, para satisfazer as parcelas em atraso referentes ao Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações- Programa Minha Casa Minha Vida (PMCMV)- Recursos do FGTS- Com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor Fiduciante- nº8.7877.0062396-9, registrado sob R-02 da Matrícula nº11.787- do Registro Geral desta Serventia de Registro de Imóveis da Cidade e Comarca de Clevelândia, Estado do Paraná, referente ao imóvel situado na Rua dos Lírios, nesta Cidade. Informo que as obrigações contratuais aos encargos informados são das prestações inadimplidas de conforme cronograma abaixo.

DATA	PRESTAÇÃO	VALOR
20.10.2022	56	R\$543,51
20.11.2022	57	R\$534,90
20.12.2022	58	R\$526,48
20.01.2023	59	R\$702,44
20.02.2023	60	R\$509,24

Valor a ser informado no momento do pagamento, o qual está sujeito a atualização monetária, juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem. Assim procedo a NOTIFICAÇÃO de Vossa Senhoria, para que compareça, no prazo de 15 dias, contados a partir da data da terceira publicação deste edital, no endereço do Credor, onde deverá efetuar o pagamento do débito. Nesta oportunidade fica Vossa Senhoria ciente de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo mencionado, garante o direito de



**REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE CLEVELÂNDIA-PR**  
**ELISÂNGELA BÓLLICO**

**Escrevente Substituta Legal- Portaria nº34/2023**

**CNPJ nº77.781.367/0001-14**

**Avenida Nossa Senhora da Luz, nº455, Centro**

**Telefone- (46) 3252-1137 & (46) 3252-1471**

**E-mail- riclevelandia@gmail.com**

**www.registradores.onr.org.br**

consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credor Fiduciante nos termos da Lei nº9.514/1997.

O Serviço de Registro de Imóveis da cidade e Comarca de Clevelândia, Estado do Paraná, fica localizado na Avenida Nossa Senhora da Luz, nº455- Centro, com horário de funcionamento das 8:30 as 11:00 horas e das 13:00 as 17:00 horas dias úteis de segunda a sexta.

Clevelândia, 23 de outubro de 2023

Elisângela Bóllico- Escrevente Substituta Legal

Portaria nº34/2023