



**REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE CLEVELÂNDIA-PR  
ELISÂNGELA BÓLLICO**

**Escrevente Substituta Legal- Portaria nº34/2023**

CNPJ nº77.781.367/0001-14

Avenida Nossa Senhora da Luz, nº455, Centro

Telefone- (46) 3252-1137 & (46) 3252-1471

E-mail- riclevelandia@gmail.com

www.registradores.onr.org.br

**EDITAL**

FAZ SABER a tantos quantos deste edital tiverem conhecimento e a quem interessar, que em data de 11 de julho de 2023, devidamente protocolado nesta Serventia sob nº66.965, pela Credora: Cooperativa de Crédito Original – Sicoob Original, o requerimento solicitando a Intimação por Edital dos EMITENTES/ DEVEDORES E GARANTIDORES FIDUCIANTES: SACARIA MARIÓPOLIS- EIRELI, CRISTIANO LAVARDA e ALEXSANDRA REGINA TRENTA LAVARDA, para satisfazer as parcelas em atraso referentes a CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO- nº2487229-5, emitida em 09.08.2022, registrada sob R-01 da Matrícula nº14.775-Lº02 do Registro Geral desta Serventia de Registro de Imóveis da Cidade e Comarca de Clevelândia, Estado do Paraná, referente ao Imóvel Urbano, denominado Lote nº13 da Quadra nº01, do “Loteamento Cidade de Mariópolis, localizado no Município de Mariópolis-PR. Informo que as obrigações contratuais aos encargos informados são das parcelas em atraso. Valor a ser informado no momento do pagamento, o qual está sujeito a atualização monetária, juros de mora e das despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem. Assim procedo a NOTIFICAÇÃO de Vossa Senhoria, para que compareça, no prazo de 15 dias, contados a partir da data da terceira publicação deste edital, no endereço do Credor, onde deverá efetuar o pagamento do débito. Nesta oportunidade fica Vossa Senhoria ciente de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo mencionado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credor Fiduciante: Cooperativa de Crédito Original – Sicoob Original, nos termos da Lei nº9.514/1997. O Serviço de Registro de Imóveis da cidade e Comarca de Clevelândia, Estado do Paraná, fica localizado na Avenida Nossa Senhora da Luz, nº455- Centro, com horário de funcionamento das 8:30 as 11:00 horas e das 13:00 as 17:00 horas dias úteis de segunda a sexta.

Clevelândia, 20 de dezembro de 2024

Elisângela Bóllico- Oficial Interina

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/FC70-ED0C-F18E-659D> ou vá até o site <https://assinaturas.certisign.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

**Código para verificação: FC70-ED0C-F18E-659D**



### Hash do Documento

7F386F9C3AEF8B8F74C445B8F9182523A3B00CCFF5E8CCA39694C901D00A461A

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 20/12/2024 é(são) :

Andre Gustavo Guarienti De Almeida Ferreira (Administrador) -

50.917.953/0001-97 em 20/12/2024 19:03 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital - EDITORA DS LTDA - 50.917.953/0001-

97

